



# Městský úřad Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

**Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro  
Karlovarský kraj, pobočka Cheb  
Evropská 1605/8  
350 02 Cheb**

Vaše značka:

Číslo jednací:  
OZP/17/1270/

Vyřizuje/linka:  
Holečková/306

V Mariánských Lázních  
7. 4. 2017

### **Vyjádření k oznámení o zahájení řízení a žádost o stanovení podmínek:**

#### **„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Beranov“**

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

#### **Ochrana ZPF:**

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) budou v návrhu komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k. ú. Beranov respektovány zásady ochrany ZPF dle § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů.

Návrh KoPÚ bude předložen orgánu ochrany ZPF.

(27. 3. 2017, Ing. V. Burdová)

#### **Lesní půdní fond:**

Komplexní pozemkové úpravy k. ú. Beranov

V katastrálním území Beranov je z hlediska státní správy lesů několik nesouladů vzhledem k současnému stavu – lesní pozemky, které jsou využívány jako trvalý travní porost a trvalé travní porosty, které jsou porostlé lesními dřevinami a souvisle navazují na lesní pozemky. Orgán státní správy lesů doporučuje, aby byly tyto sporné pozemky uvedeny do souladu se stavem v KN a ve skutečnosti a dále požadujeme, aby byl návrh změn předložen k vyjádření a připomínkování před jeho schválením.

(27. 3. 2017, Ing. P. Nečas)



# Městský úřad Mariánské Lázně

## Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

### **Ochrany přírody a krajiny:**

Stanovisko platí pro část mimo území CHKO Slavkovský les.

Respektovat VKP ze zákona a nenavrhovat řešení, která by vedle k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko - stabilizační funkce v krajině.

Respektovat lokální ÚSES schválený v ÚP města Teplé jako minimální rozsah systému – možno rozšířit tak, aby hranice více respektovaly hranice stávajících parcel, potvrdit funkci ÚSES příslušnou změnou parcel a jejich využitím.

Nenavrhovat změny, které by vedly ke snížení rozlohy ploch a funkce mimolesní zeleně.

Navrhnout polní cesty s doprovodnou zelení či linie dřevin tak, aby byla rozbita ekologicky nevhodná struktura velkých zcelených zemědělských pozemků, tyto linie zároveň mohou sloužit jako interakční prvky lokálního ÚSES.

(3. 4. 2017, Ing. M. Trégler)

### **Vodní hospodářství:**

Přílohou žádosti o vyjádření je mapa – výkres pro zadávací dokumentaci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Beranov.

#### **Sdělení vodoprávního úřadu:**

V předmětném území se nachází prameniště, které je součástí vodovodu Teplá. Pro toto prameniště je stanovené ochranné pásmo I. a II. stupně vodního zdroje ze dne 11. 6. 1986 pod č. j. VLHZ/908/86-235, vydané ONV v Karlových Varech. V rozhodnutí o stanovení ochranného pásma jsou stanoveny podmínky a zákazy. Provozovatelem tohoto zařízení je VaK Karlovy Vary, a.s.

(28. 3. 2017, L. Zajíčková)

### **Ostatní úseky: bez námitek.**

Ing. Pavel Nečas  
vedoucí odboru ŽP